

Mieterselbstauskunft

Für das Mietobjekt :.....

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Der Mietinteressent erteilt dem Vermieter der obige Wohnung, vertreten durch:

A.S.Hausverwaltung, Kreuzkamp 62 b, 48683 Ahaus

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte / Mitmieter
Name	-----	-----
Vorname	-----	-----
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Bisherige Anschrift: Strasse		
PLZ / Ort		
Telefon		
Bisheriger Vermieter Anschrift / Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift / Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit :		
Befristet beschäftigt bis :		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen in Euro (bitte Nachweis beifügen)		
Bankverbindung		
Konto-Nr.		
BLZ		

Zum Haushalt gehören Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

A.S. Hausverwaltung - Kreuzkamp 62b – 48683 Ahaus – Tel. 02561 – 97 11 66 / Fax 02561 – 97 11 67
info@as-imo.de - www.a-s-hausverwaltung.de

Ich/wir erklären hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:

- Die Wohnung wird für.....Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absicht oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich / wir haben folgende Haustiere:.....
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich / wir spielen folgende Musikinstrumente:.....
- Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit.....
- Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
 - Mieter(s) wegen.....
 - Vermieter(s) wegen
- Über die Räumung meiner / unserer Wohnung war / ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
() ja () nein
- Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus
 - Teilzahlungsgeschäften i.H.v.....Euro monatlich
 - Darlehnsverpflichtungen i.H.v.....Euro monatlich
 - Bürgschaften i.H.v.....Euro monatlich
 - Sonstige Verpflichtungen i.H.v.....Euro monatlich
- Ich / wir habe(n) weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein / unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich /wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen
- Ich / wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim bisherigen Vermieter.
- Ich bin/ wir sind / mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.
- Ich werde/ wir werden eine Selbstauskunft von der SCHUFA anfordern und mit den Unterlagen vorlegen. Diese wird dem Vermieter bis spätestens..... übergeben.
Sie gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrages.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist der/sind die Mieter zu sofortiger Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

....., den

Unterschrift Mietinteressent

Unterschrift Mitmieter.....